Government of Karnataka

Office of the Assistant Executive Engineer, Public Works Department, No.2, Sub-Division, Channarayapatna-573116

Tell #: 08176-200134

Email ID: pwdaee2crp@gmail.com

Cr.No./Sa.Ka.Im/No.2, Lo.E.U.V/Ch.Ra.Pa/Building Safety Certificate/2025-26/852 *Date :19/12/2025*

To,
Secretary,
Kotemane Education Trust (Re),
Mavinahalli, Nuggehalli Hobli,
Channarayapatna Taluk,
Hassan District.

Respected Sir,

Subject:- Request for Building Safety Certificate

Reference:- 1) Your office letter dated:-16.12.2025
2) Government Circular No: Lo.E 59 BED 2019 Bangalore dated:-25.09.2024
3) This office letter No:Ka.Im:LoEHUV:CHARAPA:2025-26/851 dated:-19.12.2025

****

In connection with the above matter, you have requested in the letter of reference (1) to issue a Building Stability & Safety Certificate (BSC) for the safety and security of the school building of Kotemane Education Trust (R), Mavinahalli, Nuggehalli Hobli, Channarayapatna Taluk, Hassan District. Accordingly, the said Kotemane International School building was inspected by obtaining the supporting documents and the building was inspected on 16.12.2025 with the technical staff of this subdivision. The said building was constructed in the year 2025-26. The building has a ground floor and a first floor. As per the government circular of reference (2), further action will be taken for issuing the BSC after payment of a fee of Rs. 1000.00 to this office. Accordingly, in the letter of reference (3), the fee for the said building has been paid on this office receipt number: 0082296 dated: 19.12.2025.

Further, "Malnad College of Engineering Consultancy Centre" has given a Non Destructive Test report regarding the said building, and after examining the said report, it is hereby concluded that the building is apparently safe.

It has been advised to maintain the toilets of the said building in a proper manner, to take steps to ensure that all electrical installations are safe and to take appropriate measures to prevent children from going to the "Terrace Floor", to maintain the building periodically, and to renew the "Fire Safety Certificate" every year from the Fire Department and to make urgent repairs if any damage is found due to extreme weather conditions at any time.

It has been informed that the No Objection Certificate of the safety of the said building is limited to a period of five years. (Our department will not be responsible if the said building is damaged due to natural disasters and untimely causes)

Yours faithfully

Office of the Assistant Executive Engineer
Public Works Department, No.2 Sub-Division,
Channarayapatna

NOTARY
S. JAYANNA
Reg. No.
Expiry Date
20-12-2026
GOVT OF KARNATAKA

S. JAYANNA
B.Sc.,M.A.,LL.B.,
Advocate & Notary
Main Road, K. R. Extension,
- 572201. Tumkur Dist.

This copy is translated by me from Kannada to English

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ರವರ ಕಛೇರಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.2, ಉಪವಿಭಾಗ, ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ –573116

Tell #: 08176-200134
Email ID:pwdaee2crp@gmail.com

ಕ್ರ.ಸಂ/ಸ.ಕಾ.ಇಂ/ನಂ.2,ಲೋ.ಇ.ಉ.ವಿ/ಚ.ರಾ.ಪ/ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ/2025-26/ 852 **ದಿನಾಂಕ:-** 19-12-2025

ರವರಿಗೆ,

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕೋಟೆಮನೆ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ),
ಮಾವಿನಹಳ್ಳಿ, ನುಗ್ಗೇಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ,
ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು,
ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ:- ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಕೋರಿ

ಉಲ್ಲೇಖ:-1)ತಮ್ಮ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:–16.12.2025
2)ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:–25.09.2024
3)ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಕಾಇಂ:ಲೋಇಉವಿ:ಚರಾಪ:2025–26/851 ದಿನಾಂಕ:–19.12.2025

****

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕೋಟೆಮನೆ ಎಜುಕೇಷನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ರಿ), ಮಾವಿನಹಳ್ಳಿ, ನುಗ್ಗೇಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ,ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹಾಸನ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಮತ್ತು ಭದ್ರತೆ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ (Building Stability & Safety Certificate) ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕೋಟೆಮನೆ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರಕವಾದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಈ ಉಪವಿಭಾಗದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯವರೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:16.12.2025 ರಂದು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 2025–26ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡವು ನೆಲ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆ ಅಂತಸ್ತಿನದಾಗಿದ್ದು, ಉಲ್ಲೇಖ (2)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯ ಅನ್ವಯ ರೂ. 1000.00ಗಳ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರ, ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷಿತ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಅದರಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (3)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಯ ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ:0082296 ದಿನಾಂಕ:19.12.2025 ರಂದು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ "Malnad College of Engineering Consultancy Centre" ಇವರು "Non Destructive Test"ನ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ **ಕಟ್ಟಡವು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.**

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಶೌಚಾಲಯವನ್ನು ಸೂಕ್ತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು, ಎಲ್ಲಾ ವಿದ್ಯುತ್ ಆಳವಡಿಕೆಗಳು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರಲು ಕ್ರಮ ವಹಿಸಲು ಹಾಗೂ ಮಕ್ಕಳನ್ನು "Terrace Floor"ಗೆ ಹೋಗದಂತೆ ನಿಬಂಧಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು, ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿಯತಕಾಲಿಕವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು, ಅಲ್ಲದೆ "Fire Safety Certificate" ಅನ್ನು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪ್ರತಿವರ್ಷ ನವೀಕರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತಿಳಿಸುತ್ತಾ ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹವಾಮಾನ ವೈಪರೀತ್ಯದಿಂದ ಯಾವುದೇ ದುರಸ್ಥಿ ಕಂಡು ಬಂದಲ್ಲಿ ತುರ್ತು ದುರಸ್ಥಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ **ಸುರಕ್ಷತೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವು ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಸೀಮಿತವಾಗಿರುತ್ತದೆ** ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. **(ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವು ಪ್ರಕೃತಿ ವಿಕೋಪ ಮತ್ತು ಅಕಾಲಿಕ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಹಾಳಾದ್ದಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯು ಜವಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ)**

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.2, ಉಪವಿಭಾಗ
ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣ.